Общественные обсуждения
22.10.2026-12.11.2026

Информация к проекту решения по заявлению:

1.5. Общества с ограниченной ответственностью «Ариста»

Земельный участок:
кадастровый номер **54:35:014085:1190**;
местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, **Дзержинский район**, ул. Алейская, 6;
площадь 41120 кв.м.;
(планшет 1760, 1841).

Зонирование: Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), Подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1);

Заявленные требования: *в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:014085:50.*

Обоснование согласно заявлению: в *связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки.*

Планируется: с целью получения разрешения на строительство объекта «Многоквартирные многоэтажные дома в том числе с помещениями обслуживания жилой застройки, автостоянками, здание торгового назначения по ул. Алейской в Дзержинском районе».

Приложения к заявлению: